

..... dnia,
mięscowosc data

.....
imię i nazwisko

.....
adres

.....
kod pocztowy, miejscowosc

.....
nr kontaktowy

.....
PESEL/seria i nr dowodu/paszportu

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Karolew” w Łodzi
ul. Bratysławska 6A
94-035 Łódź

WNIOSEK O ROZŁOŻENIE ZADŁUŻENIA NA RATY

Zwracam się z prośbą o rozłożenie mojego zadłużenia z tytułu opłat za czynsz/media, które na dzień r. wynosi zł na raty, oraz o wstrzymanie prowadzonych działań windykacyjnych w czasie systematycznej spłaty zadłużenia.

Uznaję powyższy dług w całości i uznaję go za bezsporny.

Zobowiązuję się do spłaty powyższego zobowiązania w ratach po zł miesięcznie wraz z opłatami bieżącymi, począwszy od dnia aż do całkowitej spłaty.
(dd-mm-rr)

Uzasadnienie wniosku o rozłożenie na raty: (np. utrata pracy, trudna sytuacja zdrowotna, rodzinna itp.)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Uzyskuję dochody miesięczne w wysokość zł z tytułu: umowy o pracę / emerytury / renty / stypendium / działalności gospodarczej / inne źródła (podać jakie)*

Oświadczam, że we wspólnym gospodarstwie, pozostają ze mną następujące osoby:

| Lp. | Imię i nazwisko | PESEL | stopień pokrewieństwa | status zawodowy** | dochód netto (zł) |
|-----|-----------------|-------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| | | | | | |

* niepotrzebne skreślić

** pracujący, uczeń, student, emeryt, rencista, bezrobotny, prowadzący własną działalność

Do wniosku załączam dokumenty potwierdzające moją aktualną sytuację życiową i materialną.

(UWAGA! Dokumenty dotyczące sytuacji zdrowotnej w tym: zaświadczenia i dokumentacja medyczna, nie będą przyjmowane.)

Proszę o pozytywne rozpatrzenie niniejszego wniosku.

Jednocześnie wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych, które powyżej dobrowolnie podaje, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a) RODO

.....
(miejsowość, data, czytelny podpis wnioskodawcy)

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO oraz ustawą z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych):

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "KAROLEW" w Łodzi
Dane kontaktowe: ul. Bratysławska 6a, 94-035 Łódź, tel.: (42) 687 38 44, (42) 686 31 89, e-mail: sekretariat@karolew.eu
2. Inspektor danych osobowych: Monika Sych.
Dane kontaktowe: tel.: (42) 687 38 44, (42) 686 31 89, email: iod@karolew.eu,
3. Cel i podstawy prawne przetwarzania:
Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie 6 ust. 1 b i c oraz art. 9 ust. 2 d RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, realizacji zadań ustawowych i statutowych oraz do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, w szczególności:

- prowadzenia rejestru członkowskiego na podstawie obowiązku wynikającego z art. 30 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo Spółdzielcze;
 - prowadzenia ewidencji i rozliczania przychodów i kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale członków Spółdzielni, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie Spółdzielni poprzez uiszczanie opłat zgodnie z Statutem Spółdzielni na podstawie obowiązku wynikającego z art. 4 ust. 4(1) pkt 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych;
 - prowadzenia ewidencji wpływów i wydatków funduszu remontowego na podstawie obowiązku wynikającego z art. 4 ust. 4(1) pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych;
 - prowadzenia rejestru praw do lokali, w tym lokali posiadających księgi wieczyste na podstawie obowiązku wynikającego z art. 17(6) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych;
 - usunięcia awarii wywołującej szkodę lub zagrażającej bezpośrednio powstaniem szkody w lokalu z art. 6(1) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych;
 - archiwizowania danych w celach dowodowych będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Spółdzielni
 - zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów;
 - ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją prawnie uzasadnionego interesu Spółdzielni.
4. Odbiorcy danych osobowych:
W trakcie przetwarzania Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępnione innym odbiorcom danych osobowych, w szczególności:
- podmiotom współpracującym ze Spółdzielnią na podstawie odpowiednich umów w celu realizacji zadań z zakresu: robót budowlanych i konserwatorskich, wymaganych przepisami prawa badań stanu technicznego budynku, usług: pocztowych i kurierskich, informatycznych, prawnych, finansowych i ubezpieczeniowych;
 - Sądom, Prokuraturom, Policji i innym organom państwowym upoważnionym na podstawie odpowiednich przepisów do żądania udostępnienia danych;
 - osobom upoważnionym przez Zarząd Spółdzielni i innym podmiotom uprawnionym do dostępu do danych na podstawie odrębnych przepisów.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
6. Okres przechowywania danych:
Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, a w przypadku, gdy przepisy prawa nie normują okresu przechowywania danych, przez okres niezbędny do dochodzenia lub obrony roszczeń, w szczególności przez okres przedawnienia właściwy dla danego roszczenia cywilno-prawnego.
7. Uprawnienia:
Posiada Pani/Pan prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, sprostowania swoich danych osobowych, żądania usunięcia danych osobowych oraz ograniczenia ich przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz przenoszenia danych - na zasadach określonych w RODO.
8. Prawo do skargi:
W przypadku naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych, osoba, której dane dotyczą, może złożyć skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa lub przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie: <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>).
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze.
10. Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
11. Informacje zawarte w klauzuli mają zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.

WYPEŁNIA PRACOWNIK NA STANOWISKU DS. WINDYKACJI

| ZAŁEGŁOŚĆ | CZYNSZ | ODSETKI | RAZEM |
|----------------------|--------|---------|-------|
| bieżąca | | | |
| zasądzona | | | |
| zasądzona | | | |
| zasądzona | | | |
| sprawa w toku | | | |
| Razem na dzień | | | |

Dodatkowe informacje: (czy wcześniej była zaległość, czy była podpisana ugoda, czy warunki ugody zostały spełnione, metraż mieszkania, czynsz bieżący)

.....
.....
.....
.....

DECYZJA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KAROLEW” W ŁODZI:

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi na posiedzeniu w dniuustalił*:

- zgodna na rozłożenie zaległości na (ilość) rat płatnych wraz z czynszem bieżącym (ugoda);
- jednorazowa wpłata kwoty zł do dnia, po dokonaniu jednorazowej wpłaty
Zarząd rozpatrzy dalszy sposób spłaty zadłużenia;
- brak zgody na rozłożenie zaległości na raty
- inne

Zatwierdzono na posiedzeniu Zarządu Spółdzielni

Protokół nr z dnia

Za zgodność z protokołem:Uchwała nr