

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi ul. Bratysławska 6a ogłasza konkurs ofert na wysokość stawki czynszu dzierżawnego niezabudowanych działek:

1. Nr 113/8 KW LD1M/00298172/5 obręb P-27 przy ul. Żubrowej 2, pow. 870 m²
2. Nr 93/4 KWLD1M/00121428/4 obręb P-27 przy ul. Objazdowej 3, pow. 375 m²
3. Nr 34/24 KWLD1M/00298171/8 obręb P-28 przy ul. Mińskiej 11, pow. 2500 m²

stanowiących własność Spółdzielni.

Stawka wywoławcza – 1,00 zł/m²/m-c

Stawka wywoławcza pod zabudowę – 9 zł/m²/m-c

W razie zgłoszenia więcej niż jednego zainteresowanego Spółdzielnia przeprowadzi konkurs ofert.

Wadium:

- | | |
|--------------|------------|
| 1. Dz. 113/8 | 2610,00 zł |
| 2. Dz. 93/4 | 1125,00 zł |
| 3. Dz. 34/24 | 7500,00 zł |

Ofertę w zamkniętej kopercie wraz dowodem wpłaty wadium należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni pok. nr 3 w terminie do dnia 20.04.2018r.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

Spółdzielni przysługuje prawo do swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaproponowali tą samą cenę za m² dzierżawy.

Szczegółowe warunki jakie musi spełniać oferta oraz pozostałe zasady przeprowadzenia konkursu reguluje uchwalony przez Radę Nadzorczą Regulamin dzierżawy terenów w Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi dostępny na stronie internetowej www.karolew.eu

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Karolew" w Łodzi
Zastępca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
mgr inż. Mirosław Harcej
PREZES ZARZĄDU
mgr Teresa Kułpa

Dokumenty wymagane w ofercie:

1. Biorący udział w konkursie załączy do oferty wypełnione następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) Wypełniony formularz oferty, którego stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia;
- b) Oświadczenie o rodzaju i formie prowadzonej zaplanowanej działalności gospodarczej na wdzierzawionym terenie, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia.

2. Opis sposobu przygotowania oferty

- a) Oferta zostanie sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia,
- b) Dzierżawca przedłoży tylko jedną ofertę,
- c) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności,
- d) Oferta winna być złożona w kopercie zaadresowanej do Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi i oznaczeniem Dzierżawa terenu o powierzchni, ul.....
- e) W postępowanie mogą wziąć udział Dzierżawcy, którzy zaakceptują warunki zawarte w ogłoszeniu.

3. Termin, miejsce składania Ofert

- a) Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi od dnia 20.04.2018r. do godz. 15.00,
- b) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 23.04.2018r. w siedzibie Spółdzielni.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Karolew” w Łodzi

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
mgr inż. Mirosław Harcej

PREZES ZARZĄDU
mgr Teresa Kuśpa

Załącznik nr 1 do ogłoszenia

(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

Dotyczy postępowania pod nazwą: „Konkurs ofert na dzierżawę terenu o powierzchni przy ul. od Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi, ul. Bratysławska 6A”

1. Pełna nazwa Dzierżawcy:

.....
.....
.....

REGON:.....

NIP:.....

Numer telefonu.....

2. Oferowana cena netto za m² powierzchni:

.....
.....

3. Oświadczenie, że:

- a. zapoznaliśmy się z warunkami zawartymi w ogłoszeniu i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
- b. dokonaliśmy wizji miejsca;
- c. zobowiązujemy się w przypadku uzyskania zamówienia do zawarcia umowy w ciągu 14 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze.

4. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a) oświadczenie o rodzaju i formie prowadzonej działalności gospodarczej (załącznik nr 2 do ogłoszenia).

Oświadczam, że zapoznałem się z Regulaminem Dzierżawy Terenów w Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi dostępny na stronie internetowej www.karolew.eu

(data i podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 2 do ogłoszenia

(pieczęć Wykonawcy)

**Oświadczenie
o rodzaju i formie prowadzenia zaplanowanej działalności gospodarczej
na wydzierżawionym terenie**

Oświadczam, że na wydzierżawionym terenie przy ul.zamierzam
prowadzić następującą działalność gospodarczą:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Oświadczam, że zapoznałem się z Regulaminem Dzierżawy Terenów w Spółdzielni Mieszkaniowej
„KAROLEW” w Łodzi dostępny na stronie internetowej www.karolew.eu

(data i podpis osoby upoważnionej)