

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

ZAŁĄCZNIKI

- 1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
- 2 UPRAWNIENIA BUDOWLANE – ARCHITEKTURA
- 3 ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB – ARCHITEKTURA
- 4 UPRAWNIENIA BUDOWLANE – KONSTRUKCJA
- 5 ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB – KONSTRUKCJA

CZEŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

- 1.1 INWESTOR
- 1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI
- 2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- 2.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- 2.4 INFORMACJE O TERENIE
- 2.5 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ
- 2.6 INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA
- 2.7 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- 3.1 ZAKRES PRAC
- 3.2 GEOTECHNICZNE WARYNKI POSADOWIENIA
- 3.3 SCHODY ZEWNĘTRZNE
- 3.4 PRZEBUDOWĘ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- 3.5 ROBOTY KOŃCOWE
- 3.6 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU
- 3.7 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU
- 3.8 ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII
- 3.9 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

CZEŚĆ GRAFICZNA

PZT – 01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
A – 01	RZUTY, WIDOKI	1:50
A – 02	RAMA TYP 1, TYP 2, TYP 3, TYP 4	1:25
A – 03	BELKA TYP 1, TYP 2	1:25
A – 04	UCHWYT TYP 1, TYP 2, TYP 3, TYP 4, TYP 5	1:25
A – 05	SZCZEGÓŁ 1, 2, 3, 4, 5, 6	1:10
A – 06	STOPIEŃ TYP 1, TYP 2, SPOCZNIK TYP 1, TYP 2	1:25

ZAŁĄCZNIKI

- 1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
- 2 UPRAWNIENIA BUDOWLANE – ARCHITEKTURA
- 3 ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB – ARCHITEKTURA
- 4 UPRAWNIENIA BUDOWLANE – KONSTRUKCJA
- 5 ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB – KONSTRUKCJA

CZEŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.4 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

2.5 INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I

2.6 PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

2.7 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3.1 ZAKRES PRAC

3.2 GEOTECHNICZNE WARYNKI POSADOWIENIA

3.3 SCHODY ZEWNĘTRZNE

3.4 ROBOTY KOŃCOWE

3.5 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

3.6 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

3.7 ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

3.8 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1 DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karolew”
Łódź, ul. Bratysławska 6a.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem,
- mapa dc projektowych,
- wizja lokalna,
- aktualne normy i przepisy prawa budowlanego.

2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa schodów zewnętrznych budynku położonego przy ul. Wileńskiej 38 w Łodzi. Projektowane schody zlokalizowane są w miejscu pierwotnych schodów przewidzianych do wyburzenia ze względu na zły stan techniczny.

Działki objęte inwestycją to działki nr 598/7, 598/8, 598/10. Są to działki budowlane.

Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego.

2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren wokół planowanego miejsca budowy schodów jest terenem ogólnodostępnym, utwardzonym stanowiącym ciąg pieszy.

W obszarze planowanej inwestycji występuje istniejące uzbrojenie podziemne w postaci kanalizacji deszczowej.

Nie przewiduje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Przebieg kanalizacji deszczowej nie koliduje z lokalizacją stóp fundamentowych.

2.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się:

- budowę schodów zewnętrznych w miejscu schodów wyburzonych

Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego.

2.4 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren opracowania położony poza obszarem oddziaływania eksploatacji górniczej.

2.5 INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

Projektowana budowa nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w żadnej strefie związanej z obszarem Natura 2000, ani nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie ww obszarów.

Nie zmienia się gospodarki wodnej istniejącego terenu, nie powoduje zaburzenia gospodarki wodnej, nie narusza interesów osób trzecich oraz nie powoduje pogorszenia stanu środowiska naturalnego.

2.6 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W oparciu o zapisy zawarte §12 Rozporządzenia (...) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie projektowana budowa schodów zewnętrznych budynku nie zmienia istniejącego oddziaływania obiektu na inne obiekty budowlane.

Obszar oddziaływania obejmuje działki nr 598/7, 598/8, 598/10 w obrębie P-27.

3 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3.1 ZAKRES PRAC

Projektuje się:

- budowę schodów zewnętrznych w miejscu schodów wyburzonych

3.2 GEOTECHNICZNE WARYNKI POSADOWIENIA

Obiekt będący przedmiotem opracowania należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

W obrębie projektowanego obiektu występuje podłoże, które stanowią piaski małowilgotne. Po usunięciu gruntu na głębokość posadowienia piaski należy zagęścić do wskaźnika zagęszczenia $I_s > 0,97$.

W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia fundamentów nasypów niekontrolowanych lub słabonośnych a także fundamentów pierwotnych schodów należy je w całości usunąć. W razie konieczności w miejsce usuniętych utworów nasypowych i fundamentów zaleca się wbudowanie nasypu żwirowo – piaskowego lub piaskowego, formowanego warstwami o miąższości uzależnionej od typu stosowanego sprzętu zagęszczającego (zwykle nie więcej niż $0,2 \div 0,3$ m) i zagęszczanego mechanicznie do wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 0,97$.

Przy wykonywaniu prac ziemnych i fundamentowych należy stosować się do postanowień PN – B – 06050 : 1999 oraz punktu 2.4 PN – 81/B – 03020, a także z nimi związanych.

3.3 SCHODY ZEWNĘTRZNE

Projektowane schody zewnętrzne, zgodnie ze schodami pierwotnymi, będą prowadziły na galerię budynku.

Projektowane schody należy wykonać zgodnie z rysunkami A-01 – A-06. Po wykonaniu fundamentów a przed wykonaniem elementów stalowych i żelbetowych należy sprawdzić i zweryfikować przyjęte na rysunkach wymiary ze stanem faktycznym.

3.3.1 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Zaprojektowano schody w konstrukcji stalowej z żelbetowymi stopniami i spocznikami.

Zasadnicze elementy składowe projektowanych schodów to :

- ramy typu 1, 2, 3, 4,
- belki schodowe typu 1, 2,
- prefabrykowane żelbetowe stopnie grubości 8 cm,
- prefabrykowane żelbetowe płyty spocznikowe grubości 8 cm,
- balustrady,
- żelbetowe ławy fundamentowe ŁF1.

Rama płaska typu 1 zbudowana jest z dwóch słupów z dwuteownika walcowanego równoległościennego IPE 180 i poziomego elementu spinającego z rury kwadratowej RK 80/4. Element ten spawany jest do środka słupa IPE 180 spoiną pachwinową obwodową grubości 4 mm.

Ramy przestrzenne typu 2 i 3 składają się z czterech słupów z dwuteownika walcowanego równoległościennego IPE 180, dwóch rygli górnych z IPE 180, belek spinających z rury kwadratowej RK 80/4 i RK 60/4 oraz stężeń krzyżowych w płaszczyźnie pionowej wykonanych z rury kwadratowej RK 60/4.

Rama typu 4 składa się z dwóch słupów z dwuteownika walcowanego równoległościennego IPE 180, belek spinających z rury kwadratowej RK 80/4 i RK 60/4, stężeń krzyżowych w płaszczyźnie pionowej wykonanych z rury kwadratowej RK 60/4 oraz dwóch rygli łączących słupy z ramą żelbetową (pozostawioną po rozbiórce istniejących schodów). Rygle z dwuteownika walcowanego równoległościennego IPE 180.

Słupy wszystkich ram mają blachy podstaw grubości 14 mm, które mocowane są w żelbetowych ławach fundamentowych ŁF1 przy pomocy kotew wklejanych HILTI HIT – V

5.8 M12 na iniekcijną żywicę hybrydową HIT – HY 200. Głębokość osadzania kotew w ławach wynosi minimum 120 mm.

Blachy czołowe nr 2 rygli IPE 180 ramy typu 4 mocowane są do żelbetowej ramy przy pomocy 4 kotew wklejanych HILTI HIT – V 5.8 M12 na iniekcijną żywicę hybrydową HIT – HY 200. Głębokość osadzania kotew w żelbetowej ramie wynosi 120 mm.

Prefabrykowane żelbetowe stopnie i płyty spoczynkowe grubości 8 cm oraz sposób ich mocowania do elementów stalowych przygotowuje firma wykonująca te elementy.

Belki schodowe typu 1, 2 i 3 z dwuteownika walcowanego równoległościennego IPE 180 mocowane są do słupów ram śrubami ocynkowanymi M 16 klasy 4.8(4) z podwójnymi nakrętkami. Na górnych stopkach dwuteowników IPE 180 spawane są podstawy stopni z kątownika równoramiennego L 60×60×5 przy pomocy spoiny pachwinowej obwodowej grubości 4 mm.

Prefabrykowane żelbetowe stopnie i płyty spoczynkowe grubości 8 cm oraz sposób ich mocowania do elementów stalowych przygotowuje firma wykonująca te elementy.

Balustrady składają się z :

- słupków (uchwyty typu 1, 2, 3, 4) z blachy grubości 14 mm spawanych do średników belek schodowych IPE 180 spoiną pachwinową obwodową grubości 4 mm lub spoiną czołową typu K grubości 14 mm,
- słupków (uchwyty typu 5) z blachy grubości 14 mm z przyspawaną blachą montażową nr 3, która mocowana jest do boku żelbetowej ramy przy pomocy 4 kotew wklejanych HILTI HIT – V 5.8 M10 na iniekcijną żywicę hybrydową HIT – HY 200. Głębokość osadzania kotew w żelbetowej ramie wynosi 100 mm.
- pochwyty (poręczy) z rury okrągłej RO 51/3,6,
- prętów pośrednich z rury okrągłej RO 20/2,9.

Wszystkie elementy stalowe (ramy, belki schodowe, blachy montażowe) wykonać ze stali S235 oraz malować je proszkowo powłoką grubości 100 µm.

Do spawania stosować elektrody EB 1.46.

Żelbetowe ławy fundamentowe ŁF1 , na których będą ustawione słupy konstrukcji schodów mają szerokość 60 cm, wysokość 40 cm, długość 180 cm. Wykonać je z betonu C 20/25 (B – 25). Zbrojenie podłużne ław 4 # 12 (A – IIIN, BSt500S). Strzemiona # 6 (A – IIIN, BSt500S) co 15 cm. Ławy wykonać na warstwie betonu podkładowego C 12/15 (B – 15) grubości 10 cm i posadzić na gruncie nośnym.

3.3.2 UWAGI

Przy wykonywaniu prac ziemnych i fundamentowych należy stosować się do postanowień PN – B – 06050 : 1999 oraz punktu 2.4 PN – 81/B – 03020, a także z nimi związanych.

3.4 ROBOTY KOŃCOWE

Po zakończeniu prac w miejscach wykopów pod fundamenty teren w postaci utwardzenia z kostki betonowej należy odtworzyć zgodnie ze stanem pierwotnym.

3.5 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Nie dotyczy

3.6 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

Wszystkie użyte materiały nie są szkodliwe dla środowiska i ludzi..

3.7 ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

Nie dotyczy

3.8 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Istniejący budynek należy do grupy wysokości „niskie” i do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Nie zawiera strefy pożarowej o powierzchni przekraczającej 1000 m².

Projektowane schody są drugimi schodami zewnętrznymi służącymi do ewakuacji z poziomu 1-go piętra. Dodatkowo wewnątrz budynków zlokalizowana jest klatka schodowa wewnętrzna. Łączna szerokość użytkowa biegów schodów zewnętrznych wynosić będzie 250cm i spełniać będzie warunki ewakuacji dla całej kondygnacji:

- przyjmując maksymalną liczbę użytkowników wg wskaźnika 4m²/osobę przy powierzchni budynku równej 650m² w poziomie 1-go piętra daje to liczbę do 170 osób. Dla takiej maksymalnej liczby osób należy zapewnić szerokość użytkową biegów schodów minimum 120cm.

Opracował :

mgr inż. architekt Marcin Twardowski

mgr inż. Dariusz Gołdyn

CZEŚĆ GRAFICZNA

PZT – 01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
A – 01	RZUTY, WIDOKI	1:50
A – 02	RAMA TYP 1, TYP 2, TYP 3, TYP 4	1:25
A – 03	BELKA TYP 1, TYP 2	1:25
A – 04	UCHWYT TYP 1, TYP 2, TYP 3, TYP 4, TYP 5	1:25
A – 05	SZCZEGÓŁ 1, 2, 3, 4, 5, 6	1:10
A – 06	STOPIEŃ TYP 1, TYP 2, SPOCZNIK TYP 1, TYP 2	1:25