

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi ul. Bratysławska 6A

zaprasza do udziału w przetargu na wykonanie robót budowlanych polegających na:

- I. Rozbiórkę i budowę schodów zewnętrznych do pawilonu handlowego przy ul. Wileńska 38
 1. Wysokość wadium **10 000.00 zł.**
- II. Budowa przyłącza wodociągowego z zestawem hydroforowym ul. Bratysławska 12 bl. 38
 1. Wysokość wadium **6 000.00 zł**
- III. Docieplenie stropodachu przy ul. Wioślarska 5 bl. 44
 1. Wysokość wadium **3 000.00 zł**
- IV. Docieplenie stropodachu przy ul. Wioślarska 8 bl. 46
 1. Wysokość wadium **3 000.00 zł**

Z dokumentacją techniczną można zapoznać się w siedzibie Spółdzielni. Istnieje możliwość otrzymania dokumentacji na płycie CD

Termin wykonania robót: do **30.10.2020r.**

Wysokość wadium podanego dla każdego zadania należy wpłacić na konto Spółdzielni o numerze:

PKO 3 o/Łódź nr 17 1020 3378 0000 1402 0293 1251

w terminie do dnia **18.08.2020r.**

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty, a wadium oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zostanie przeznaczone przez Spółdzielnię na kaucję zabezpieczającą podpisanie umowy oraz prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i usunięcia usterek w okresie gwarancji.

Zastrzeżenie: wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Oferenci przystępujący do przetargu mają obowiązek zapoznania się z Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót budowlano-montażowych i konserwacyjnych, usług projektowych oraz dostaw na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi i podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z treścią przedmiotowego Regulaminu.

Ofertę w zamkniętej kopercie wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w sekretariacie Spółdzielni do dnia **18.08.2020r. do godz. 14.00.**

Otwarcie ofert odbędzie się w Domu Społecznym Spółdzielni, **ul. Wioślarska 27A w dniu 20.08.2020r. zadanie I. godz. 10.00, zadanie II. godz. 10.30, zadanie III. godz. 11,00, zadanie IV. godz. 11,30**

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaproponowali tę samą cenę i warunki wykonania,
- odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Karolew” w Łodzi

Pełnomocnik Zarządu
Iwona Szędowska

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
inż. Włodzimierz Maryański

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karolew” w Łodzi zaprasza do przedstawienia ofert na roboty budowlane polegające na:

1. Wileńska 38 – Rozbiórka i budowa schodów zewnętrznych do pawilonu handlowego
2. Bratysławska 12 – Budowa przyłącza wodociągowego z zestawem hydroforowym
3. Wioślarska 5 – Docieplenie stropodachu
4. Wioślarska 8 – Docieplenie stropodachu

Wszelkich dodatkowych wyjaśnień i szczegółów technicznych na temat zamierzenia udziela: Pan Marek Cichocki ul. Bratysławska 6a – tel. 42 686 31 89

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu rzeczowego zamówienia, Dowolnego podziału prac między wykonawców oraz odstąpienia od wyboru wykonawców bez podania przyczyn

Oferty powinny być złożone w zamkniętych, nieprzezroczystych kopertach na których należy określić przedmiot zamówienia.

Zawartość oferty:

- Wypełniony formularz oferty i Kosztorys ofertowy w jednej kopercie
- W drugiej kopercie pozostałe dokumenty
- Aktualny odpis z rejestru działalności gospodarczej CEIDG
- Zaświadczenie, że firma nie zalega z podatkami lub opłatami w Urzędzie Skarbowym i nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne w ZUS (ważne 3 miesiące od daty wystawienia)
- Informacja na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników i personelu kierowniczego W okresie ostatniego roku (potwierdzone przez ZUS)
- Oświadczenie że Firma nie jest w stanie upadłości lub likwidacji
- Oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją i zakresem prac
- Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym i ekonomicznym (o dobrej kondycji finansowej Firmy), a także o pracownikach zdolnych do wykonywania robót określonych w zamówieniu.
- Oświadczenie, że cały zakres prac objętych niniejszą oferta zostanie zrealizowany w 100% siłami własnymi oferenta.
- Wykaz wykonanych robót stanowiących przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.
- Referencje, posiadane świadectwa z przeszkolenia w oferowanym zakresie.
- Aktualna na dzień otwarcia polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, a także oświadczenie wykonawcy, że w przypadku wybrania jego oferty zobowiązuje się do ubezpieczenia: urządzeń oraz sprzętu, od szkód mogących wystąpić i od nagłych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej.
- Oświadczenie, że oferent zapoznał się: z wymaganiami od osób biorących udział w przetargu, regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Karolew w Łodzi i nie jest wykluczony na podstawie zawartych tam przepisów.
- Wszystkie powyżej wymienione strony dokumentów muszą być podpisane przez oferenta. Oferta powinna zawierać spis zawartości. Dokumenty należy ułożyć w kolejności podanej powyżej.

Przedmiot oferty	
Pełna nazwa oferenta	
Cena oferty bez VAT – netto	
Termin realizacji zamówienia (rozpoczęcie i zakończenie)	
Termin gwarancji	
Termin związania ofertą	

Oświadczam , że cały zakres prac objętych niniejszą ofertą zostanie zrealizowany w 100% siłami własnymi oferenta.

