

# OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi

ogłasza ustny przetarg:

na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności do lokalu:

nr 26 przy ul. Wróblewskiego 59B o pow. użytk. 50,85 m<sup>2</sup>,  
3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, III piętro

Cena wywoławcza wynosi 239.900,00 zł, wadium 23.990,00 zł, postąpienie 2.400,00 zł.

Obejrzenie lokalu umożliwia S.M. „KAROLEW” w Łodzi ul. Bratysławska 6a.

Przetarg odbędzie się w budynku Zarządu Spółdzielni, ul. Bratysławska 6a  
(sala konferencyjna Poleskiego Ośrodka Sztuki, I piętro)  
w dniu **30.09.2020 r. o godzinie 10<sup>30</sup>**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na nr konta  
PKO BP 70 1020 3378 0000 1802 0297 9474 i okazanie dowodu wpłaty przed  
rozpoczęciem przetargu.

Przetarg w wymienionym wyżej terminie jest ważny, jeśli przystąpi do niego przynajmniej dwóch uczestników, w przypadku zgłoszenia się jednego uczestnika odbędzie się przetarg w 2-gim terminie w dniu **30.09.2020 r. o godzinie 11<sup>30</sup>**.

Koszty związane z ustaleniem odrębnej własności lokalu (koszty aktu notarialnego i założenia księgi wieczystej) obciążają w całości osobę wygrywającą przetarg. Pełna wartość wycytowanego wkładu powinna być wniesiona na konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od daty przetargu.

Czynsz naliczany jest od pierwszego dnia postawienia do dyspozycji, czyli dnia następnego po wygranym przetargu.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi oświadcza, że może unieważnić przetarg bez podania przyczyn na każdym etapie, bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników.

Bliższych informacji można zasięgnąć pod numerem telefonu: 607-169-200, 42 686-31-89 wew.18 i 19.

## UWAGA!

Wszyscy uczestnicy przetargu są zobowiązani do posiadania maseczek i noszenia ich podczas przetargu. Podczas przetargu zachowane będą przepisowe odległości między uczestnikami, stąd o ile to będzie możliwe, prosimy o indywidualne uczestnictwo w przetargu osób fizycznych i reprezentantów osób prawnych.

ZARZĄD  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
Zastępca Prezesa Zarządu w Łodzi  
ds. technicznych  
inż. Włodzimierz Maryjański

PREZES ZARZĄDU  
mgr Jacek Kamiński