

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi**  
z siedzibą w Łodzi, ul. Bratysławska 6A

**Ogłasza nabór na stanowisko pracy:**

**Inspektora w Dziale Technicznym**

**Wymiar etatu:** pełny etat

**Miejsce wykonywania pracy:** SM „KAROLEW”

**Rodzaj umowy:** umowa o pracę (zgodnie z art. 25 K. p.)

**Wykształcenie** – wyższe/średnie techniczne

**Do zakresu zadań osoby zatrudnionej na tym stanowisku będzie należało w szczególności:**

1. Obsługa mieszkańców w zakresie technicznego utrzymania zasobów Spółdzielni.
2. Organizacja i nadzór nad realizacją robót remontowo – konserwacyjnych i inwestycyjnych.
3. Przygotowanie planów gospodarczych w zakresie remontów i konserwacji.
4. Nadzór nad wykonaniem zaleceń wynikających z okresowych przeglądów technicznych, wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
5. Współpraca z firmami zewnętrznymi (instytucje, urzędy, biura projektowe, firmy budowlane i usługowe).

**Wymagania:**

1. Wykształcenie – wyższe techniczne lub średnie w zakresie budownictwa.
2. Znajomość przepisów prawa budowlanego oraz przepisów i zagadnień dotyczących spraw technicznych i eksploatacyjnych w budownictwie mieszkaniowym.
3. Umiejętność obsługi komputera.
4. Znajomość zasad kosztorysowania robót remontowo – budowlanych oraz przedmiarowania.
5. Odporność na stres, dyspozycyjność.
6. Kreatywność i umiejętność samodzielnej pracy na stanowisku.
7. Wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w dokumentach składanych w związku z naborem, dla potrzeb niezbędnych dla jego realizacji i dokumentacji.
8. Wyrażenie zgody, w przypadku wyłonienia do zatrudnienia, na przetwarzanie danych osobowych zawartych w dokumentach składanych w związku z naborem, na czas realizacji umowy o pracę.

**Oferta kandydata musi zawierać:**

1. List motywacyjny.
2. CV
3. Kserokopie dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie.
4. Oświadczenia (wymagane oświadczenia do pobrania na stronie SM Karolew)

**Oferty prosimy składać**

**w terminie do dnia 19 sierpnia 2022r.**

na adres:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi, ul. Bratysławska 6A  
w zamkniętej kopercie, w skrzynce wrzutowej zawieszzonej przy wejściu do siedziby Spółdzielni  
lub na adres e-mail [kadry@karolew.eu](mailto:kadry@karolew.eu).

Kandydat zakwalifikowany na podstawie analizy złożonych dokumentów, zostanie telefonicznie lub listownie zaproszony na rozmowę kwalifikacyjną. Informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami do kolejnego etapu rekrutacji (rozmowa kwalifikacyjna).

**Uwagi:**

1. Warunkiem zatrudnienia jest orzeczona przez lekarza zakładowego zdolność do pracy na w/w stanowisku.
2. Do dokumentacji naboru, można załączyć niniejszą klauzulę, jeżeli kandydat wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych na potrzeby innych rekrutacji:

*1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich ww. danych osobowych dla potrzeb przyszłych procesów rekrutacji przez Spółdzielnię Mieszkaniową „KAROLEW” w Łodzi z siedzibą w Łodzi, ul. Bratysławska 6a, przez okres pięciu lat.*

*2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.*

*3. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.*

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi

Dane kontaktowe : (kod i miejscowość) ul. Bratysławska 6a, 94-035 Łódź,  
tel.: (42) 687 38 44, (42) 686 31 89, e-mail: [sekretariat@karolew.eu](mailto:sekretariat@karolew.eu)

2. Inspektor danych osobowych

Dane kontaktowe: tel. : (42) 687 38 44, (42) 686 31 89, email : [iod@karolew.eu](mailto:iod@karolew.eu),

3. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit. a) i b) RODO i art. 22<sup>1</sup> par. 1 Kodeksu Pracy, w celu przeprowadzenia procesu rekrutacji i przyjęcia złożonych ofert oraz dokonania wyboru kandydata na dane stanowisko.

4. W trakcie przetwarzania dane osobowe mogą być ujawniane odbiorcom: osobom upoważnionym oraz podmiotom, które wykażą prawnie uzasadnione interesy.

5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz dochodzenia lub obrony roszczeń.

7. Posiada Pani/Pan prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz przenoszenia danych.

8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

9. Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

10. Informacje zawarte w klauzuli mają zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.

**ZARZĄD**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Karolew” w Łodzi

Zastępca Prezesa Zarządu  
ds. Technicznych  
inż. Włodzisław Maryański

Prezes Zarządu  
mgr Małgorzata Czarniecka