

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi, ul. Bratysławska 6A
zaprasza do udziału w przetargu na wykonanie robót budowlanych polegających na:

ZADANIE I. Remont wewnętrznych linii zasilających, zgodnie z projektem:

- Bl. 27 – ul. Bratysławska 3a – blok wysoki dwuklatkowy
- Bl. 28 – ul. Wróblewskiego 69 – blok wysoki dwuklatkowy
- Bl. 38 – ul. Bratysławska 12 – blok wysoki dwuklatkowy

ZADANIE II. Remont instalacji wod.-kan., zgodnie z projektem:

- Bl. 14 – ul. Wróblewskiego 61 – blok niski trzyklatkowy
- Bl. 18 – ul. Bratysławska 8 – blok niski pięcioklatkowy
- Bl. 42 – ul. Wioślarska 9 – blok niski trzyklatkowy

ZADANIE III. Docieplenie ściany szczytowej – północnej, zgodnie z projektem:

- Bl. 33 – ul. Bratysławska 19 – blok wysoki dwuklatkowy

Kosztorysy nakładcze / przedmiary dla wszystkich robót oraz dokumentacja techniczna dot. zadań znajdują się do wglądu w Spółdzielni. Od 21 listopada 2022 r. dokumenty te będzie można pobrać ze strony internetowej Spółdzielni www.karolew.eu.

Dodatkowych informacji udziela Pan Radosław Zawisłak, tel. 607-676-200.

Termin wykonania robót:

ZADANIE I: do 31.01.2024 r. z płatnością w 2024 r.

ZADANIE II:

- Blok 42 – do 31.12.2023 r.
- Blok 14 i 18 – do 31.01.2024 r. z płatnością w 2024 r.

ZADANIE III: do 31.01.2024 r. z płatnością w 2024 r.; rozpoczęcie robót do 10.02.2023 r.

Wysokość wadium na:

ZADANIE I. wynosi 18 000 zł dla każdego bloku

ZADANIE II. wynosi 8 000 zł dla bloku 14, 20 000 zł dla bloku 18 i 10 000 zł dla bloku 42

ZADANIE III. wynosi 20 000 zł

Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni o numerze:

PKO 3 o/Łódź nr 17 1020 3378 0000 1402 0293 1251

w terminie do dnia **29.11.2022 r. do godz. 12.00.**

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty, a wadium oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zostanie przeznaczone przez Spółdzielnię na kaucję zabezpieczającą podpisanie umowy oraz prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i usunięcia usterek w okresie gwarancji.

Na wniosek wykonawcy, którego oferta została przyjęta, Zarząd Spółdzielni może wyrazić zgodę na zastąpienie kaucji zabezpieczającej w formie gotówkowej, stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy i usunięcia wad, zabezpieczeniem umowy w formie gwarancji bankowej.

Zastrzeżenie: wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Oferenci przystępujący do przetargu mają obowiązek zapoznania się z Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót budowlano–montażowych i konserwacyjnych, usług projektowych oraz dostaw na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi i podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z treścią przedmiotowego Regulaminu.

Ofertę w zamkniętej kopercie wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w sekretariacie Spółdzielni do **29.11.2022 r. do godz. 12.00.**

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Spółdzielni, ul. Bratysławska 6a, w dniu 30.11.2022 r.

godz. 8.00 ZADANIE I

godz. 8:30 ZADANIE II

godz. 9.00 ZADANIE III

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaproponowali tę samą cenę i warunki wykonania,
- odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Karolew” w Łodzi

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
mgr Jerzy Sowiński

Prezes Zarządu
mgr Małgorzata Czarna