

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi, ul. Bratysławska 6A
zaprasza do udziału w przetargu na wykonanie robót budowlanych polegających na:

ZADANIE I. Remont drogi wewnętrznej wraz z odwodnieniem KAROLEW I, zgodnie z projektem:

- Etap I – 60% droga wewnętrzna od ul. Wróblewskiego do ul. Wileńskiej wraz ze zjazdem z ul. Wróblewskiego
- Etap II – 40% droga wewnętrzna od ul. Wróblewskiego do ul. Wileńskiej wraz ze zjazdem z ul. Wileńskiej, zjazd do garażu bl. 17, dojazd do bl. 18
- Etap III – dojazd do bl. 19

ZADANIE II. Remont drogi wewnętrznej wraz z odwodnieniem KAROLEW II, zgodnie z projektem.

Kosztytarysy nakładcze / przedmiary dla wszystkich robót oraz dokumentacja techniczna dot. zadań znajdują się do wglądu w Spółdzielni. Od 22.03.2024r. dokumenty te będzie można pobrać ze strony internetowej Spółdzielni www.karolew.eu.

Dodatkowych informacji udziela Pan Jarosław Krawczyk, tel. 607-676-200.

Termin wykonania robót:

ZADANIE I :

- Etap I – do 31.12.2024 r.
- Etap II – od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.
- Etap III – od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

ZADANIE II: od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

Wysokość wadium na:

ZADANIE I : wynosi 150 000 zł

ZADANIE II: wynosi 60 000 zł

Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni o numerze:

PKO 3 o/Łódź nr 17 1020 3378 0000 1402 0293 1251

w terminie do **08.04.2024 r. do godz. 12.00.**

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty, a wadium oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zostanie przeznaczone przez Spółdzielnię na kaucję zabezpieczającą podpisanie umowy oraz prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i usunięcia usterek w okresie gwarancji.

Na wniosek wykonawcy, którego oferta została przyjęta, Zarząd Spółdzielni może wyrazić zgodę na zastąpienie kaucji zabezpieczającej w formie gotówkowej, stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy i usunięcia wad, zabezpieczeniem umowy w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.

Zastrzeżenie: wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Oferenci przystępujący do przetargu mają obowiązek zapoznania się z Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót budowlano-montażowych i konserwacyjnych, usług projektowych oraz dostaw na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi i podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z treścią przedmiotowego Regulaminu.

Ofertę w zamkniętej kopercie wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w sekretariacie Spółdzielni do **08.04.2024 r. do godz. 12.00.**

Otwarcie ofert odbędzie się w Domku Społecznym należącym do S.M. „Karolew” w Łodzi, przy ul. Wioślarskiej 27a w dniu 09.04.2024 r.

godz. 9.30 ZADANIE I i II

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do :

- swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaproponowali tę samą cenę i warunki wykonania,
- odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Karolew” w Łodzi

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
mgr Jerzy Sowiński

Prezes Zarządu
mgr Małgorzata Czarnačka

Dział Techniczny Eksploatacyjny
Koordynator
Jarosław Krawczyk