

OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „KAROLEW” w Łodzi

ogłasza ustny przetarg:

na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności do lokalu:

nr 43 przy ul. Wróblewskiego 71A o pow. użytk. 46,80 m²,
3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, IV piętro

W lokalu nikt nie jest zameldowany.

Cena wywoławcza wynosi **255 800 zł, wadium 25 580 zł, postąpienie 2600 zł.**

Przetarg odbędzie się w budynku Zarządu Spółdzielni (pokój nr 7, sala konferencyjna),
ul. Bratysławska 6A w Łodzi w dniu **29.08.2025 r. o godzinie 10⁰⁰.**

Przetarg w wymienionym wyżej terminie jest ważny, jeśli przystąpi do niego przynajmniej
dwóch uczestników, w przypadku zgłoszenia się jednego uczestnika odbędzie się przetarg
w 2-gim terminie, w dniu 29.08.2025 r. o godzinie 11⁰⁰

Obejrzenie lokalu umożliwi S.M. "KAROLEW" w Łodzi ul. Bratysławska 6a.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na nr konta
PKO BP 70 1020 3378 0000 1802 0297 9474
i okazanie dowodu wpłaty przed rozpoczęciem przetargu.

Koszty związane z ustaleniem odrębnej własności lokalu (koszty aktu notarialnego i założenia księgi wieczystej) obciążają w całości osobę wygrywającą przetarg. Pełna wartość wylicytowanego wkładu powinna być wniesiona na konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od daty przetargu.

Czynsz naliczany jest od pierwszego dnia postawienia do dyspozycji, czyli dnia następnego po wygranym przetargu.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KAROLEW” w Łodzi oświadcza, że może unieważnić przetarg bez podania przyczyn na każdym etapie, bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników.

Bliższych informacji można zasięgnąć pod numerem telefonu: 607-169-200, 42 686-31-89 wew.18 i 19.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Karolew” w Łodzi

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych

mgr Jerzy Sowiński

Prezes Zarządu

mgr Małgorzata Ozernacka